

---

# Aproximación a la evaluación de las **Directrices Nacionales de OT y DS**



# Antecedentes

- Ley 18.308 de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Sostenible de 18 de junio de 2008
- Ley 19.525 Directrices Nacionales de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Sostenible de 18 de agosto de 2017

Decreto reglamentario N° 30/020 de las DDNN de OT y DS del 27 de enero de 2020



# Proyecto marco

El seguimiento y la evaluación de las DDNN se enmarca en un proyecto general que contiene 4 etapas.

- **Etapas A - La implementación de las DDNN**
- Etapa B - Los efectos sobre el territorio
- Etapa C - Bases para el monitoreo y seguimiento
- Etapa D - Divulgación de resultados



# Objetivo

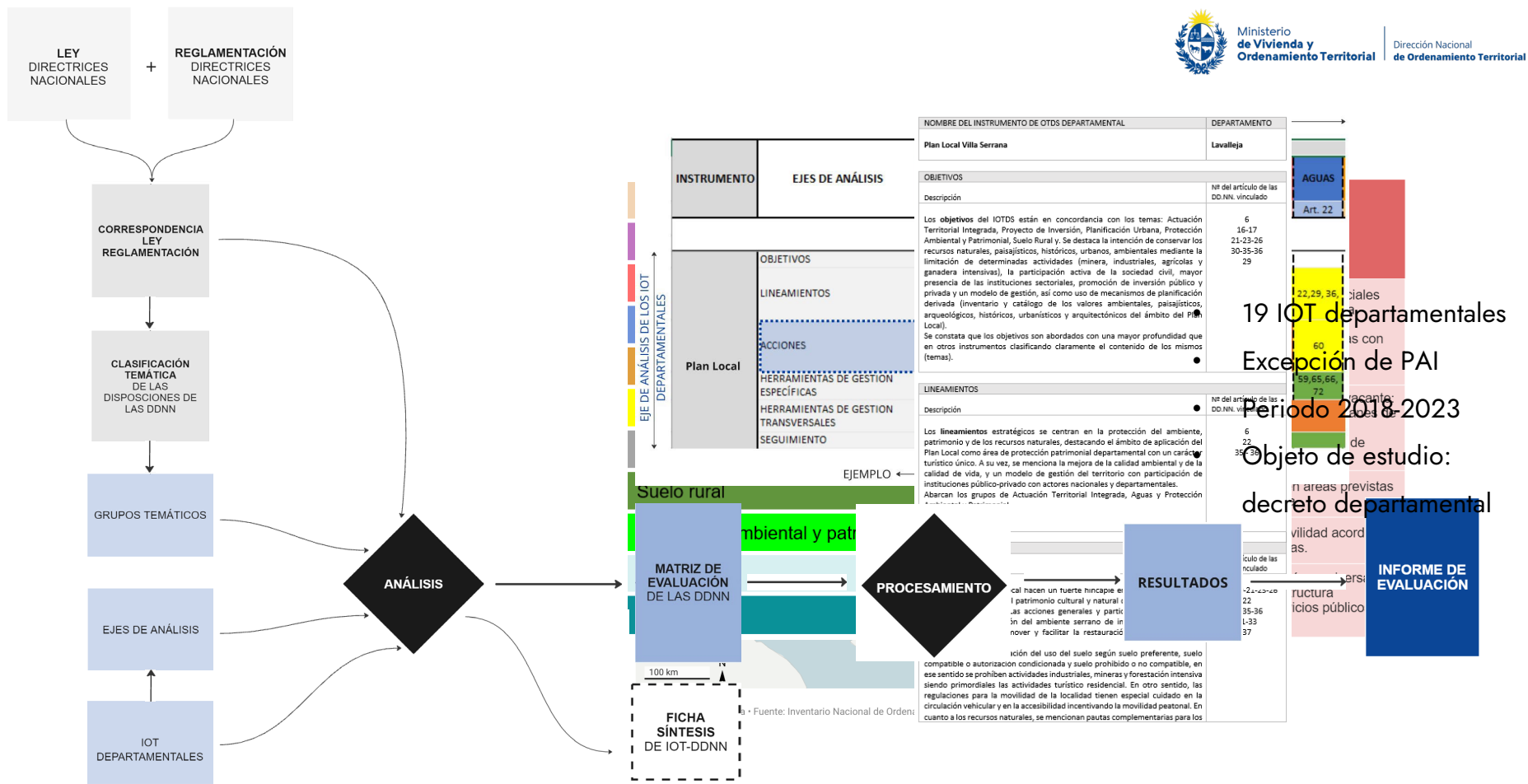
Identificar el grado de cumplimiento de las disposiciones de las DDNN en los IOT departamentales (normas programáticas).

Analizar implementación de las orientaciones de escala nacional en la escala departamental.



# Proceso metodológico





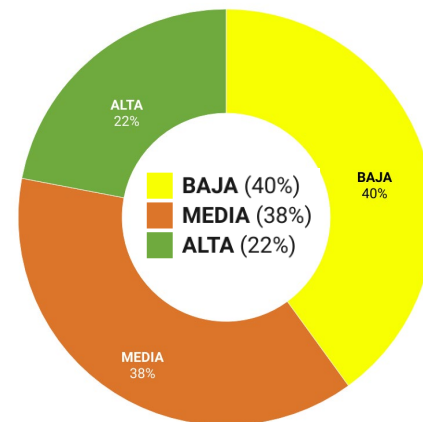
# Resultados



## GRADO DE COINCIDENCIA DE LAS DDNN

En términos generales las DDNN presentan un **grado** de coincidencia **medio**.

**1 de cada 5** disposiciones de las DDNN son tenidas en cuenta con un **grado alto de coincidencia** en los IOT.

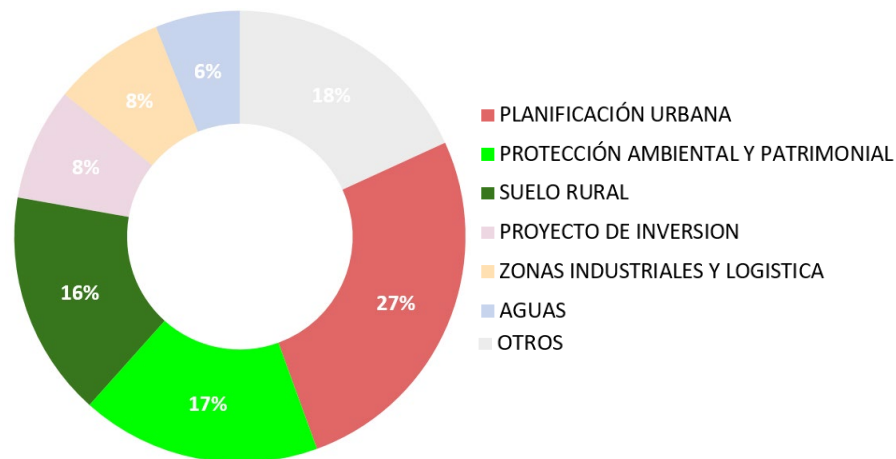




## TEMAS CON MAYOR FRECUENCIA DE COINCIDENCIA

**Planificación Urbana,**  
**Protección Ambiental y**  
**Patrimonial y Suelo Rural**  
son los temas de las DDNN  
**más presentes** en los IOT.

DISTRIBUCIÓN DE LAS COINCIDENCIAS DE LAS  
DDNN EN LOS IOT SEGÚN GRUPOS TEMÁTICOS

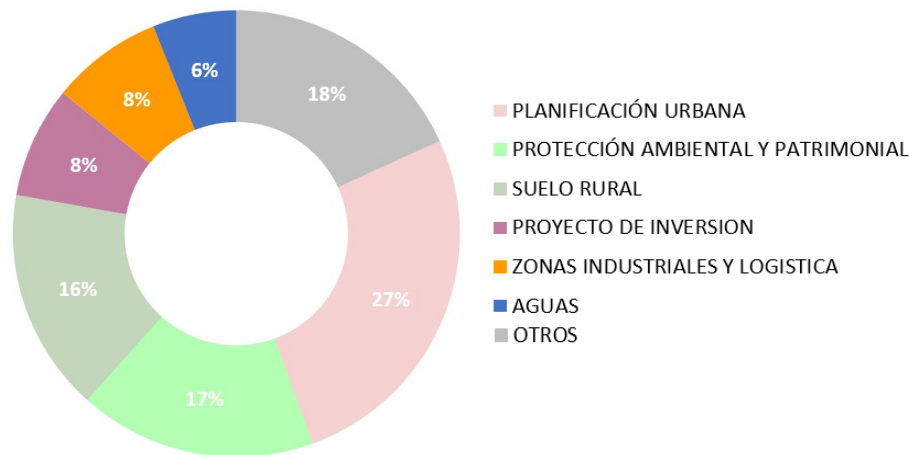


## TEMAS CON MENOR FRECUENCIA DE COINCIDENCIA

Aguas, Proyecto de Inversión y Zonas Industriales y Logísticas tienen un frecuencia baja.

Actuaciones Territoriales Estratégicas, Minería – Obras Hidráulicas, Municipios, Energía e Incentivos tienen una frecuencia aún más baja.

DISTRIBUCIÓN DE LAS COINCIDENCIAS DE LAS DDNN EN LOS IOT SEGÚN GRUPOS TEMÁTICOS





## Ejemplos de temas menos frecuentes

---

### Artículo 6 – Objetivos estratégicos sectoriales

- Promoción de actividad pesquera
  - Desarrollo de infraestructura de transporte internacional
- 

### Artículo 19 – Heterogeneidad residencial y densificación de centralidades

- Identificación de zonas urbanas en proceso de vaciamiento o subutilización.
- 

### Artículo 21 – Consolidación urbana

- Fomento de la diversidad de características tipomorfológicas
  - Proyectos habitacionales interinstitucionales en contexto crítico.
- 

### Artículo 24 – Usos industriales

- Actividades industriales en parques industriales.



## Ejemplos de temas menos frecuentes

---

### Artículo 29 (B, C, D) – Uso productivo agropecuario sustentable

- Regulación hídrica
  - Protección de la producción familiar
- 

### Artículo 31 (A, E F) – Uso productivo no agropecuario

- Promoción energías autóctonas, especialmente las renovables.
- 

### Artículo 32 – Integración socio territorial

- Localización conjuntos de vivienda para población rural en centros poblados y ciudades existentes.
  - Integración física de zonas aisladas.
- 

### Artículo 33 – Disposiciones comunes para los suelos urbanos, suburbanos y rurales

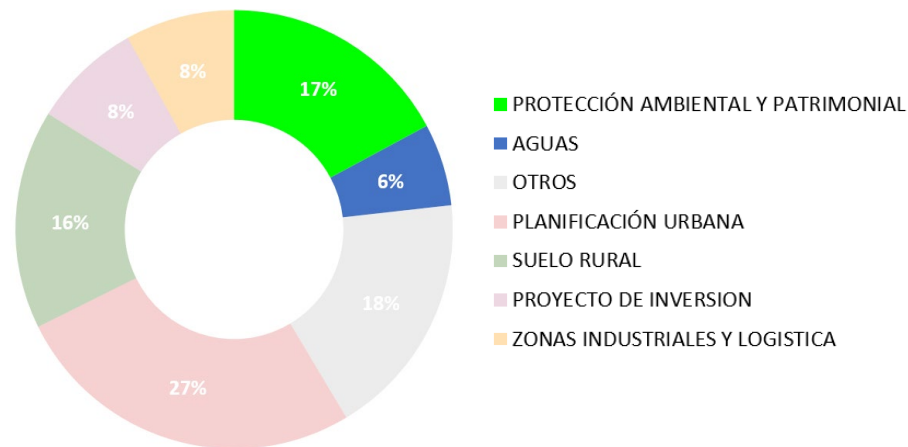
- Ubicación de sitios disposición final de residuos.
- Delimitación de áreas de exclusión de actividades incompatibles con actividades productivas y de generación y transmisión de energía.



## TEMAS DE PROTECCIÓN

**¼ de las disposiciones** de las DDNN implementadas en los IOT pertenecen a **temas de protección.**

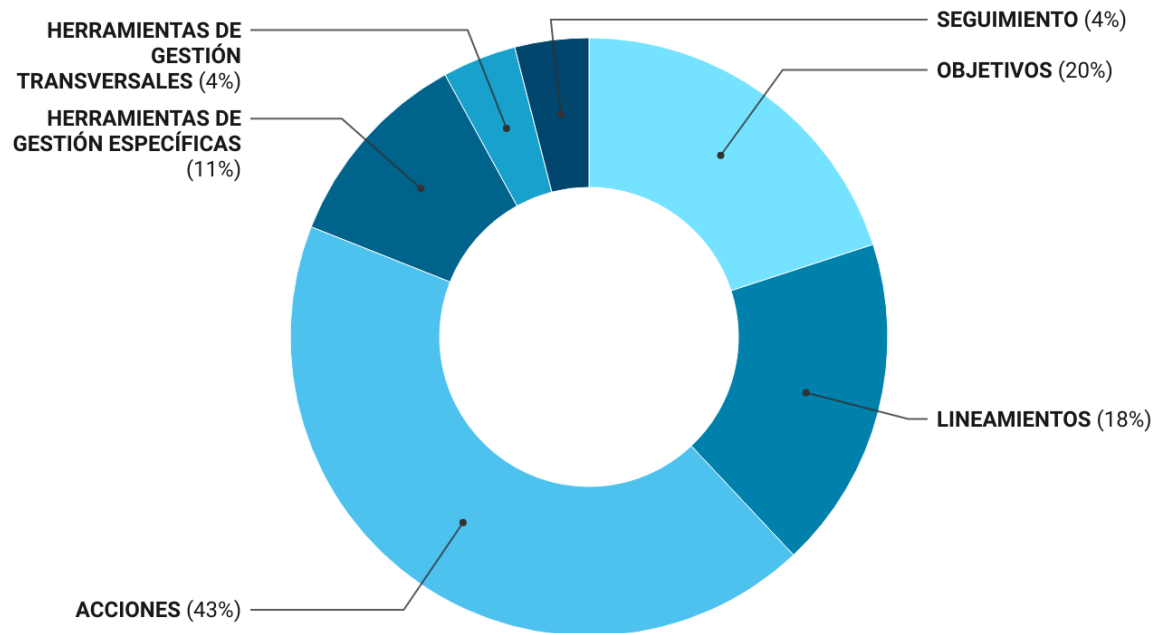
DISTRIBUCIÓN DE LAS COINCIDENCIAS DE LAS DDNN EN LOS IOT SEGÚN GRUPOS TEMÁTICOS





## EJES DE ANALISIS

DISTRIBUCIÓN DE LAS COINCIDENCIAS DE LAS DDNN  
EN LOS IOT SEGÚN EJES DE ANÁLISIS



# **Comentarios finales**



Setiembre 2023

---

# Muchas gracias



Ministerio  
**de Vivienda y**  
**Ordenamiento Territorial**

Dirección Nacional  
**de Ordenamiento Territorial**